



COMUNE DI PARETE

Provincia del Caserta

AREA AMMINISTRATIVA

Via Amendola 01 – CAP 81030 – Parete (CE) Tel. +39 0815015300

Fax: +39 0815015340

<https://www.comune.parete.ce.it/> P.E.C.: comune.parete@asmepec.it

VERBALE DI GARA n. 2 SEDUTA RISERVATA

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. n. 36/2023, interamente telematica con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione articolo 108 D.Lgs. n. 36/2023.

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI PARETE PER UN PERIODO DI VENTIQUATTRO MESI

CUP

CIG: B9B562F968

PROT. 1771 DEL 14/01/2026

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno QUINDICI del mese di GENNAIO alle ore 10.00, si è riunita in PRIMA seduta riservata la commissione di gara, nominata con determinazione del responsabile Area Amministrativa n° 01 del 09/01/2026 composta da:

- arch. Luigi Scarpa, responsabile area Assetto del Territorio del Comune di Parete, con funzioni di Presidente;
- arch. Giuseppe Miraglia funzionario ufficio LL.PP. di questo Ente – con funzioni di commissario e segretario verbalizzante;
- ing. Agostino Conte, istruttore tecnico area assetto del territorio di questo Ente – con funzioni di commissario;

Tutti presenti.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica tramite la piattaforma MEPA.

La Commissione richiamato:

- il verbale di gara n. 01 del 13/01/2026 dalle ore 15:30-17:10 in cui è stata verificata la ricevibilità delle offerte e l'esame della documentazione amministrativa e la verifica della documentazione trasmessa relativamente all'offerta tecnica;

La commissione nella PRIMA seduta riservata, procede nell'esame delle offerte tecniche, in cui i risultati sono riportati nelle seguente tabella:

| CRITERI | Servizi aggiuntivi non previsti nel capitolato tecnico resi a titolo gratuito | Numero di ore offerto per esecuzione dei servizi di pulizia a seguito di eventi nei locali oggetto di appalto e nelle scuole per la sola pulizia inizio anno scolastico | Adeguatezza del piano di lavoro ed efficienza della struttura logistica | Certificazioni ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001 | Soluzioni migliorative in grado di mitigare i rischi e le interferenze durante l'esecuzione del servizio oggetto del | Soluzioni migliorative secondo i Criteri Ambientali Minimi indicati al D.M. | PUNTEGGIO TECNICO TOTALE ATTRIBUITO |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| | a.1 | a.2 | a.3 | a.4 | b.1 | c.1 | |
| Punteggio Max | 14 | 30 | 10 | 6 | 5 | 5 | 70 |
| CIRANNI ROCCO | | | | | | | |
| Punteggio | 5,60 | 9,60 | 6,17 | 4,00 | 2,08 | 2,08 | 29,53 |
| GLOBAL SERVIZI SRL | | | | | | | |
| Punteggio | 3,97 | 18,50 | 5,83 | 6,00 | 2,00 | 2,08 | 38,38 |
| MAGIKA SERVICE SRL | | | | | | | |
| Punteggio | 9,80 | 18,00 | 7,00 | 6,00 | 4,00 | 3,00 | 47,80 |
| PARENTE SERVICE SOC. COOP | | | | | | | |
| Punteggio | 12,37 | 18,00 | 7,50 | 6,00 | 3,83 | 3,67 | 51,37 |
| SERVIZI MOTTA SRL | | | | | | | |
| Punteggio | 7,00 | 19,50 | 3,33 | 6,00 | 2,00 | 2,00 | 39,83 |

Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12:50, redigendo il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE DI GARA:

arch. Luigi Scarpa presidente; 

arch. Giuseppe Miraglia commissario e segretario verbalizzante;

Ing. Agostino Conte commissario 


